

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - СТАРА ЗАГОРА

Стара Загора 6000
ул. "Стара Планина" № 2

тел. 042 / 692 200 факс 042 / 602 447
e-mail: riosvsz@stz.bg

РЕШЕНИЕ № СЗ-143-ПР/2007 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и представената писмена документация от инвеститора по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение** "Изграждане на тир- паркинг за 50 места, мотел, автомивка и заведение за хранене" в имот № 033440 в землището на с. Лесово, общ. Елхово **възложител** „Унспед- Груп България“ ООД, гр. Хасково, ул. "Преслав" № 24, ет. 4.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на крайпътен комплекс за обществено обслужване, който ще включва тир- паркинг с 50 места, мотел с 10 стаи, автомивка, административно-битови помещения и заведение за бързо хранене с 40 места. (Приложение 2 на ЗООС, т. 10 б). Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с № 033440, собственост на възложителя, в землището на с. Лесово, общ. Елхово с площ 15,501 дка. Имотът е разположен край международен път 1-7 „Елхово- ГКПП „Лесово“, което налага изграждането на места за паркиране и отдых на пътуващите. Водоснабдяването ще бъде осигурено от водопроводната мрежа на селото, отпадъчните води ще бъдат зауствани в изгребна яма.

МОТИВИ:

1. Строителството и експлоатацията, свързани с реализацията на инвестиционното предложение няма да доведат до физически изменения в района, тъй като строителството ще бъде съобразено изцяло с околния ландшафт, свободните площи ще бъдат подходящо затревени и залесени. Предвижда се богато озеленяване с ниска и дървесна растителност.
2. При строителството и експлоатацията свързани с реализацията на инвестиционното предложение ще се използват незначително количество природни ресурси. Земеделската земя, предназначена за смяна, е разположена на международен път 1-7 „Елхово – ГКПП „Лесово“ и се характеризира с висок интензитет на движение.
3. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води, не е свързана с емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух. Отпадъчните води ще имат предимно

битов характер и ще бъдат зауствани в изгребна яма, която периодически ще бъде почиствана.

4. Генерираните твърди отпадъци имат предимно битов характер и ще бъдат събирани в контейнери и извозвани на съответното сметище за ТБО.
5. За предпазване на почвите и водите от евентуални разливи на масла и горива е предвидено изграждането на комбиниран каломаслоуловител и маслосаждържател.
6. Инвестиционното предложение попада на територията на защитена зона „Дервенски възвишения” по Директивата за птиците и „Дервенски възвишения 1” по Директивата за опазване на местообитанията на дивата флора и фауна. Като се има предвид че разглежданата територия представлява незначителна част от защитените зони, факта че по-голямата част от нея ще остане без промяна и имотът е в близост до път от международно значение с висок интензитет на движение , реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху предмета на опазване в защитените зони.
7. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до фрагментации на популациите и местообитанията предмет на защита в зоната.
8. Осъществяването на инвестиционното намерение ще окаже незначително въздействие върху околната среда. Няма да бъдат засегнати представителни природни екосистеми, защитени природни територии и паметници на културата.
9. Възложителят е уведомил за намерението си община Елхово, кметството на с. Лесово и засегнатото население чрез обява във вестник Елховска дума”. Не са депозиран мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

Дата: 11.09.2007г.


ЗА ДИРЕКТОР РИОСВ:.....
/Н-к Отдел „КОС” Кр. Костадинов/
Заповед за заместване № 5/10.01.2007г.